



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

### **Stavebník:**

**Obec Rohozec**

**Rohozec 149**

**284 01 Kutná Hora**

Jednací číslo: MěÚ/45635/2022/DOP

Spis. značka: 6287/2022

Vyřizuje: Jana Šulcová

Tel.: +420 327 300 131

E-mail: sulcova@meucaslav.cz

Datum: 7.9.2022

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Dne 30.5.2022 podala Obec Rohozec, Rohozec 149, 284 01 Kutná Hora, IČ: 004986111 zastoupena starostou obce panem Mgr. Janem Kramářem (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu:

#### **„Oprava komunikací v obci Rohozec – II. etapa“**

**na pozemcích p.č. 294/29, 294/18, 294/1, 292/10 a 1620/1 v katastrálním území Rohozec u Žehušic.** Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Předmětem stavby je obnova místní komunikace od objektu č.p. 107 až k č.p. 106. Bude provedeno sjednocení šířky na 5,50m pro obousměrný provoz, včetně doplnění sjezdů k nemovitostem a parkovacích stání (vegetační dlažba) pro osobní vozidla. Dále bude provedena stavebně-technická obnova původního stavu ze živičného povrchu.

Povrchové vody s asfaltového krytu budou svedeny podél obrub do uličních vpustí. Nové uliční vpustě budou napojeny přes stávající kanalizační šachty, nebo navrtávky potrubí do stávající dešťové kanalizace. Stávající inženýrské znaky poklopy, mříže budou výškově upraveny do nivelety krytu komunikace.

Městský úřad Čáslav, odbor dopravy jako příslušný speciální stavební úřad, příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro její posouzení, v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy ve lhůtě do:

**15 dnů od doručení tohoto oznámení,**



Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav | Sídlo odboru: Gen. Eliáše 6, 286 01 Čáslav

Tel.: +420 327 300 131 | sulcova@meucaslav.cz | www.meucaslav.cz

IČ: 00236021 | DIČ: CZ00236021 | DS: ffne7e



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/45635/2022/DOP

k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Čáslav, odbor dopravy, úřední dny Po a St 8:00 – 11:30 a 12:30 – 17:00, Čt 8:00-11:00).

### **Poučení:**

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek.

Pokud dotčený správní orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva k čemuž stanovuje lhůtu jeden týden od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Jana Šulcová  
oprávněná úřední osoba



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ČÁSLAV

Odbor dopravy

Jednací číslo: MěÚ/45635/2022/DOP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

### **Obdrží:**

#### Účastníci řízení:

- Obec Rohozec, Rohozec 149, 284 01 Kutná Hora
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681, 130 00 Praha 3 (IDDS: qa7425t)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 2 (IDDS: v95uqfy)
- GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (IDDS: jnnyjs6)
- VHS Vrchlice- Maleč, a.s. Ku Ptáku 387, 284 01 Kutná Hora

#### Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám doručení veřejnou vyhláškou:

- p.č. 294/20, 1622, 50/1, 294/17, 294/10, 294/15, 294/11, 294/12, 294/14, 294/21, 294/22, 45/1, 71/9, 1619, 37/2, 294/31, 394/7, 38, 56/1, 58/3, 30/8, 1598, 294/38, 294/39, 294/23, 294/36, 58/9, 58/7, 58/8, 294/30, 68/7, 294/44, 71/8, 294/13, 45/3, 51/1, 292/32, 1618/2 a stp.č. 133, 123, 121, 122, 117

#### Dotčené správní úřady

- Krajské ředitelství Policie Stř. kraje, ÚO, DI Kutná Hora, Na Náměti 421, 284 01 Kutná Hora, (IDDS: 2dtai5u)
- Městský úřad Čáslav, odbor životního prostředí, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
- Městský úřad Čáslav, odbor školství, kultury a památkové péče, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
- Městský úřad Čáslav, odbor výstavby a regionálního rozvoje, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

#### Ostatní se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného oznámení:

- Městský úřad Čáslav, Kancelář tajemníka, Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav
- Obec Rohozec, Rohozec 149, 284 01 Kutná Hora